

72241-1/10

**ZARZĄDZENIE Nr 33/10**  
**WÓJTA GMINY WILCZĘTA**  
**z dnia 06 października 2010 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie § 6 ust. 1, 2 i 5 Uchwały Nr XVIII/100/08 Rady Gminy Wilczęta z dnia 17 października 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wilczęta (Dz.Urz.Woj.Warm.-Maz. z 2008 roku Nr 184, poz. 2703 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilczętach na okres 21 dni, licząc od dnia 08 października 2010 roku do dnia 28 października 2010 roku.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej IKAT, na tablicy informacyjnej w miejscowości: Wilczęta oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.ugwilczeta.bip.doc.pl](http://www.ugwilczeta.bip.doc.pl)

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Wilczętach.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Bogusław Szczerba

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WILCZĘTA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr ewidenc. nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży
1.	328/7	16889	EL/IB/00013652/9	Wilczęta obręb Wilczęta	Rolna niezabudowana	19160,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przestały obowiązywać od dnia 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.). Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczęta informuje, że: - działka przeznaczona jest na teren rolny, zgodnie z ewidencją gruntów działki określone są jako: R1Va S-3139 m2, RV S-9900 m2, PSV -3350 m2, W-500 m2.

2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje, jeśli spełnią jeden z następujących warunków:

1) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie do dnia 18 listopada 2010 roku,

2) są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie do dnia 18 listopada 2010 roku.

W przypadku braku złożenia wniosku w określonym wyżej terminie sprzedaż nieruchomości nastąpi z zastosowaniem trybu przetargowego. 3. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. 4. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. 5. Cena nieruchomości nie uwzględnia kosztów jej przygotowania do sprzedaży, kosztów notarialnych i sądowych, które ponosi nabywca.