

72243-1/10

**ZARZĄDZENIE Nr 32/10
WÓJTA GMINY WILCZĘTA
z dnia 06 października 2010 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 2 i 5 Uchwały Nr XVIII/100/08 Rady Gminy Wilczęta z dnia 17 października 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wilczęta (Dz.Urz.Woj.Warm.-Maz. z 2008 roku Nr 184, poz. 2703 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilczętach na okres 21 dni, licząc od dnia 08 października 2010 roku do dnia 28 października 2010 roku.

§ 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej-IKAT, na tablicach informacyjnych w miejscowościach: Góry, Słobity Stacja, Nowica i Wilczęta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugwilczeta.bip.doc.pl

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Wilczętach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Bogusław Szczepa

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer ewidenc. nieruchomości, położenie	Karta mapy	Powierzchn. w ha	Księga wieczysta	Rodzaj użytków w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka szacunkowa czynszu w kwintalach pszenicy/rok	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia
1.	cz. 16/29 Góry		0,3000	ELB1/000 13597/5	R-IVa	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	0,48	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	161/2 Nowica		0,2230	ELB1/000 13592/0	F-III	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	0,33	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	cz. 181/2 Nowica		0,0200	ELB1/000 13592/0	Ps-III	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	0,03	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	cz. 181/2 Nowica		0,0100	ELB1/000 13592/0	Ps-III	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	0,02	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	cz. 181/2 Nowica		0,0300	ELB1/000 13592/0	Ps-III	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	0,05	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	cz. 362/28 Słobity		2,2047	ELB1/000 29625/6	RV-0,5324 PSIV-1,6723	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	1,72	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	78/3, 78/4 Wilczęta		0,5500	ELB1/000 13652/0	PsIII	Działka niezabudowana	Rolne, działalność	0,83	15.11.2010	Tryb bezprzetargowy

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przestają obowiązywać z dniem 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

2. Forma dysponowania nieruchomością: dzierżawa na okres do 3 lat.
3. Czynn timer dzierżawy pntny jest z dotu za I pótrocze w terminie do 15 wrzeńna (okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I pótroczu, a za II pótrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) według cen pszenicy w II pótroczu. Ceny pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde pótrocze roku kalendarzowego. W razie zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawy, zarówno za I jak i II pótrocze ustala się proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w oparciu o aktualnie obowiązującą cenę pszenicy.