

**ZARZĄDZENIE Nr 50/08  
WÓJTA GMINY WILCZĘTA  
z dnia 14 listopada 2008 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilczętach na okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w miejscowości Wilczęta oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

*Bogusław Szoręba*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WILCZĘTA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**Z DNIA 14 LISTOPADA 2008 ROKU**

Wójt Gminy Wilczęta działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nr ewidenc. nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Tryb sprzedaży
1.	173/3	480	13651	Wilczęta	droga	1630,00 zł	Tryb bezprzetargowy

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: Ustalenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.). Studium Umiejętności i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczęta informuje, że działka położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.

Działka stanowi drogę o kategorii drogi gminnej.

2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje, jeśli spełnią jeden z następujących warunków:

1) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie do dnia 25 grudnia 2008 roku,

2) są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozabawionym prawą własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie do dnia 25 grudnia 2008 roku.

W przypadku braku wniosku w określonym wyżej terminie sprzedaż nieruchomości nastąpi z zastosowaniem trybu bezprzetargowego z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka Nr 172.

3. Cena nieruchomości nie uwzględnia kosztów jej przygotowania do sprzedaży, które ponoszą nabywcy.

4. Niniejszy wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni licząc od dnia 14.11.10.2008 roku do dnia 04.12.2008 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilczętach, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana po publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej IKAT, w miejscowości Wilczęta oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy ([www.ugilczeta.bip.doc.pl](http://www.ugilczeta.bip.doc.pl))