

Załącznik  
do uchwały nr XXII/158/05  
Rady Gminy Wilczęta  
z dnia 19 lipca 2005 r.

**SOŁECTWO BARDYNY**  
**Gmina Wilczęta**

**PLAN ODNOWY**  
**SOŁECTWA BARDYNY**

(opis planowanych zadań do realizacji)

Bardyny, lipiec 2005 roku

## I. Charakterystyka miejscowości oraz planowane kierunki jej rozwoju

Miejscowość Bardyny położona jest w centralnej części Równiny Warmińskiej, we wschodniej części gminy Wilczęta w pobliżu rzeki Pasłęki stanowiącej granicę gminy. Według stanu na dzień 30 czerwca 2004 roku miejscowość Bardyny zamieszkiwało ogółem 129 mieszkańców. Obręb Bardyny stanowią grunty o powierzchni 878 ha. Zabudowa wsi zlokalizowana jest po obu stronach płynącej przez wieś rzeki Strugi.

Historia Bardyn sięga 1323 roku. Do 1945 roku miejscowość ta nazywała się Baarden. Podobnie jak wszystkie wsie leżące w okolicy Bardyny były lokacją niemiecką na tzw. surowym korzeniu, na terenie puszczy oddzielającej niegdyś Pogezanię od Warmii. Swoją największą rozkwit Bardyny przeżywały na początku ubiegłego stulecia. W 1900 roku liczyły 531 mieszkańców, 58 gospodarstw rolnych, spośród których 52 zajmowało się hodowlą bydła. W tym czasie w Bardynach był kowal, stelmach, szewc, stolarz oraz 3 krawcowe. W 1905 roku wybudowano most na rzece Pasłęce, który był przed wojną swoistym logo Bardyn. Most ten został w 1945 roku wysadzony a po wojnie obok zniszczonego wybudowano nowy.

Kierunki rozwoju wynikają z charakteru miejscowości, jej mocnych stron oraz potrzeb w zakresie infrastruktury.

Główny nacisk należy położyć na :

- rozwój rolnictwa
- rozwój infrastruktury komunalnej i społecznej
- rozwój zasobów ludzkich

Dla pełnego rozwoju rolnictwa niezbędne jest stworzenie warunków dostępu do pełnej informacji o programach pomocowych Unii Europejskiej, wyrobienie wśród rolników umiejętności dostosowywania kierunków i wielkości produkcji do zmieniających się potrzeb rynku.

Dla właściwego funkcjonowania rolnictwa niezbędny jest także rozwój usług związanych z jego obsługą. Cel ten można osiągnąć poprzez rozwój infrastruktury komunalnej i społecznej oraz rozwój zasobów ludzkich, w tym w szczególności:

- budowę sieci kanalizacyjnej,
- modernizację dróg dojazdowych do pól,
- budowę chodników wzdłuż ciągów komunikacyjnych wsi,
- rozbudowę bazy kulturalno – sportowej,
- podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców,
- kreowanie liderów życia lokalnego,
- stwarzanie motywacji do zdobywania nowych kwalifikacji oraz aktywności w poszukiwaniu zatrudnienia.

Realizacja powyższych działań ma na celu poprawę warunków i jakości życia mieszkańców Bardyn, a w szczególności:

- 1) podniesienie standardu życia i pracy na wsi,
- 2) podniesienie atrakcyjności turystycznej,
- 3) wzrost atrakcyjności inwestycyjnej,
- 4) zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- 5) rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego,
- 6) stworzenie warunków do rozwoju agroturystyki.

## II. Inwentaryzacja zasobów

### 1. Położenie

Miejscowość Bardyny, położona jest w dolinie rzeki Pasłęki w centralnej części podregionu Równina Warmińska, we wschodniej części gminy Wilczęta. Obręb miejscowości stanowi jednocześnie granicę gminy.

Przez miejscowość Bardyn (most na rzece Pasłęce oraz droga Bardyny - Sopoty) przebiega trasa pieszego Szlaku Kopernikowskiego Olsztyn – Dobrze Miasto – Pieniężno – Frombork. Na rzece Pasłęce znajduje się rezerwat bobrów.

## **2. Ludność**

Mieszkańcy wsi Bardyny to ludność napływowa po II wojnie światowej, w tym znaczna część repatriowana w ramach akcji „Wisła”.

Na dzień 30 czerwca 2004 roku w miejscowości Bardyny zamieszkiwało ogółem 129 mieszkańców w tym 38 do lat 18.

## **3. Źródła utrzymania**

- praca w gospodarstwie rolnym
- emerytury i renty rolnicze
- zasiłki z opieki społecznej

## **4. Struktura gospodarstw rolnych**

Według stanu na dzień 30 czerwca 2004 roku w sołectwie jest 30 indywidualnych gospodarstw rolnych obejmujących łączny obszar 874 ha, w tym:

2 gospodarstwa o powierzchni do 2 ha

2 gospodarstwa o powierzchni w przedziale od 2 do 5 ha

2 gospodarstwa o powierzchni w przedziale od 5 do 7 ha

1 gospodarstwo o powierzchni w przedziale od 7 do 10 ha

4 gospodarstwa o powierzchni w przedziale od 10 do 15 ha

19 gospodarstw o powierzchni powyżej 15 ha.

Przeciętna powierzchnia gospodarstwa wynosi blisko 30 ha. Należy jednocześnie zwrócić uwagę na tendencję tworzenia wielkich gospodarstw rodzinnych. Pięć gospodarstw rolnych to gospodarstwa o powierzchni powyżej 70 ha.

## **5. Infrastruktura komunalna**

Miejscowość Bardyny wyposażona jest w wodociąg grupowy. Woda do gospodarstw rolnych oraz gospodarstw domowych dostarczana jest z ujęcia wody w miejscowości Wilczęta. W miejscowości brak jest kanalizacji sanitarnej. Ścieki komunalne gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych. Najbliższa oczyszczalnia ścieków przyjmująca zrzuty zlokalizowana jest w miejscowości Młynary (około 15 km). W miejscowości znajduje się oświetlenie uliczne obejmujące łącznie 20 lamp.

## **6. Infrastruktura drogowa**

Przez miejscowość Bardyny przebiegają dwie drogi, a mianowicie:

- droga powiatowa Wilczęta - Pieniężno oznaczona nr 1342 N o nawierzchni bitumicznej.
  - droga gminna w miejscowości Bardyny oznaczona nr 112004 N o nawierzchni bitumicznej. Żadna z wyżej wymienionych dróg nie posiada chodnika. Ruch pieszych odbywa się skrajem jezdni.
- Infrastrukturę drogową uzupełnia sieć dróg dojazdowych do pól o nawierzchni w zdecydowanej większości nieutwardzonej.

## **7. Baza oświatowa oraz kulturalno –sportowa**

W miejscowości Bardyny nie ma placówek oświatowych. Dzieci i młodzież do szkoły podstawowej oraz gimnazjum są dowożone autobusami gminnymi. Kształcenie ponadgimnazjalne odbywa się w ośrodkach miejskich oddalonych kilkadziesiąt kilometrów od miejscowości. Kształcenie to jest utrudnione ze względu na słabe skomunikowanie wsi z ośrodkami miejskimi.

W miejscowości Bardyny znajduje się budynek przeznaczony na świetlicę wiejską. Z uwagi na jego stan techniczny oraz brak wyposażenia nie spełnia on swojej funkcji.

## **8. Połączenia komunikacyjne.**

Miejscowość Bardyny jest słabo skomunikowana z ośrodkami miejskimi. Jedyne bezpośrednie połączenie to połączenie autobusowe z Braniewem. Godziny odjazdu i przyjazdu autobusów praktycznie wykluczają dojazdy dzieci do szkół ponadgimnazjalnych. Połączenia z innymi ośrodkami miejskimi odbywają się na zasadzie łączenia (transport prywatny oraz ewentualnie PKS z miejscowości Wilczęta). Najbliższe połączenie ze stacją PKP (Braniewo-Elbląg) oddalone jest o 16 km.

Możliwe skomunikowanie z ośrodkami miejskimi: Braniewo 33 km; Pasłęk 33 km; Młynary 17 km i Orneta 23 km.

### III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości przeprowadzono w oparciu analizę SWOT. Zestawienie czynników przedstawia poniższa tabela.

<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- rezerwat przyrody „Bobrów” na rzece „Pasłęka”,</li> <li>- położenie w dolinie rzeki Pasłęki,</li> <li>- położenie przy szlaku kopernikowskim,</li> <li>- czyste nieskażone środowisko,</li> <li>- warunki dla rozwoju agroturystyki,</li> <li>- obszary chronionego krajobrazu w pobliżu wsi,</li> <li>- siedlisko bociana białego,</li> <li>- bogata szata roślinna,</li> <li>- ślady umocnień z II wojny światowej (bunkry, umocnienia, zapory na rzece Pasłęka),</li> <li>- zachowana zabudowa gospodarstw rolnych z lat międzywojennych,</li> <li>- naturalne lasy, bogate w grzyby, o małej ingerencji ludzkiej,</li> <li>- ujście rz. Wałszy do rz. Pasłęki na wysokości Bardyn</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zła infrastruktura drogowa,</li> <li>- wysokie bezrobocie,</li> <li>- brak podmiotów gospodarczych w zakresie obsługi rolnictwa,</li> <li>- niedostateczna infrastruktura komunalna ( brak możliwości oczyszczania ścieków),</li> <li>- znaczna degradacja środowiska kulturowego,</li> <li>- brak nowoczesnych usług turystycznych,</li> <li>- brak dostępu do nowoczesnych technik informatycznych,</li> <li>- słaba promocja i reklama wsi,</li> <li>- ucieczka młodych ludzi do miast peryferyjne położenie,</li> <li>- słaba estetyka wsi,</li> <li>- brak infrastruktury turystycznej.</li> </ul>
<b>Szanse</b>	<b>Zagrożenia</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- wzrost aktywności mieszkańców</li> <li>- wspieranie przez państwo inicjatyw lokalnych</li> <li>- możliwość szkolenia ludzi</li> <li>- rozwój drobnej przetwórczości</li> <li>- rozwój turystyki</li> <li>- tworzenie i rozwój gospodarstw agroturystycznych,</li> <li>- możliwość organizowania spływów kajakowych na rz. Pasłęce.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wysokie koszty planowanych inwestycji</li> <li>- słabe skomunikowanie z ośrodkami miejskimi</li> <li>- zbyt mała ilość otrzymywanych środków finansowych</li> <li>- mała opłacalność produkcji rolnej</li> <li>- brak rynków zbytu dla rolnictwa</li> </ul>

### IV. Opis planowanego przedsięwzięcia

Głównym celem Programu Odnowy Sołectwa Bardyny jest stworzenie nowoczesnej oraz estetycznie zagospodarowanej wsi. Podejmowane działania doprowadzą do włączenia się jej mieszkańców w życie i rozwiązywanie codziennych problemów wsi. Ułatwią mieszkańcom wsi zagospodarowanie czasu wolnego, przyczynią się do zahamowania procesu alienacji jednostek z życia społeczności i umożliwią pełną integrację środowiska wsi w poprawie warunków do rozwoju agroturystyki. Dla osiągnięcia tych celów planuje się realizację projektów w zakresie rozbudowy, modernizacji oraz wyposażenia obiektów pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe.

W zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe planuje się:

- budowę wiejskiego centrum kultury
- ogrodzenie oraz wyposażenie boiska sportowego

Budowę wiejskiego centrum kultury przewiduje się na bazie istniejącej świetlicy wiejskiej poprzez wykonanie remontu połączonego z rozbudową oraz wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt oraz urządzenia. Istniejące pomieszczenia świetlicy zostaną zaadaptowane na pomieszczenia higieniczno-

sanitarne , pomieszczenia szatni i pomieszczenia gospodarczo- socjalne. W dobudowanym obiekcie znajdować się będzie sala ze stolikami na około 35 osób i miejscem dla muzyków. W piwnicy znajdzie się pomieszczenie kotłowni na opał stały. Oba budynki połączone będą przeszkloną konstrukcją komunikacji. Ponadto pomiędzy budynkami projektuje się taras zewnętrzny.

W ramach wyposażenia planuje się :

- zakup 10 stolików
- zakup 40 krzeseł
- zakup telewizora wraz z DVD
- zakup sprzętu grającego wraz z nagłośnieniem
- zakup kuchenki elektryczno – gazowej wraz z butlą
- zakup lodówko- zamrażarki
- zakup meblościanek ( szt. 2)
- zakup naczyń ( 36 szt)
- zakup szafki na sprzęt audiowizualny

Szacunkowy koszt budowy centrum kultury wraz z jego wyposażeniem szacuje się na kwotę **496.129,55 zł**

W celu umożliwienia dostępu mieszkańców do urządzeń sportowych planuje się ogrodzenie boiska sportowego oraz wyposażenie go w urządzenia sportowe ( zamontowanie bramek do piłki nożnej, zamontowanie słupków wraz z naciągami do piłki siatkowej, zakup siatek na bramki oraz siatki do piłki siatkowej).

Koszt ogrodzenia boiska wraz z jego wyposażeniem szacuje się na kwotę **33.850,70 zł**.

Realizacja projektu będzie wymagała jego promowania. na koszty promocji zamierza się przeznaczyć kwotę **1.500,00 zł**.

#### V. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Koszty planowanego przedsięwzięcia oszacowano na podstawie cen wykonania podobnych przedsięwzięć w gminie w roku poprzednim oraz cen rynkowych zakupu poszczególnych materiałów i urządzeń.

Koszty poszczególnych zadań w ramach programu oraz źródła ich sfinansowania przedstawia poniższa tabela:

Nazwa zadania	Koszty ogółem	Budżet Gminy	Sektorowy Program Operacyjny
I. Budowa wiejskiego centrum kultury w Bardynach	<b>496.129,55</b>	<b>99.225,91</b>	<b>396.903,64</b>
- projekt budowlany	12.296,40	2.459,28	9.837,12
- roboty budowlane – montażowe	457.333,15	91.466,63	365.866,52
- nadzór budowlany	8.000,00	1.600,00	6.400,00
- wyposażenie obiektu	18.500,00	3.700,00	14.800,00
II. Ogrodzenie oraz wyposażenie boiska sportowego w Bardynach:	<b>33.850,79</b>	<b>6.770,16</b>	<b>27.080,63</b>
- opracowanie dokumentacji	300,00	60,00	240,00
- ogrodzenie boiska	28.550,79	5.710,16	22.840,63
- wyposażenie w urządzenia sportowe	5.000,00	1.000,00	4.000,00
Promocja projektu	1.500,00	500,00	1.200,00
Razem koszty:	<b>531.480,34</b>	<b>106.296,07</b>	<b>425.184,27</b>

#### VI. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Zadania przewidziane do realizacji w ramach odnowy wsi Bardyny planuje się zrealizować na przestrzeni lat 2005-2006

Szczegółowy harmonogram realizacji przedstawia tabela:

Okres realizacji Zadanie	II Kwartał 2005 roku			III Kwartał 2005 roku			IV Kwartał 2005 roku			I Kwartał 2006 roku			II kwartał 2006 roku			III kwartał 2006 roku			IV kwartał 2006 roku		
	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Projekt budowlany na ogrodzenie i wyposażenie boiska sportowego																					
Ogrodzenie boiska																					
Wyposażenie boiska																					
Projekt budowlany na wiejskie centrum kultury																					
Prace budowlano – montażowe przy wiejskim centrum kultury																					
Wyposażenie wiejskiego centrum kultury																					
Promocja Projektu																					

Harmonogram oraz źródła sfinansowania przedstawia poniższa tabela:

	2005 rok			2006 rok		
	Ogółem	budżet gminy	SPO	Ogółem	budżet gminy	SPO
I. Budowa wiejskiego centrum kultury	<b>12.296,40</b>	<b>2.459,28</b>	<b>9.837,12</b>	<b>483.833,15</b>	<b>96.766,63</b>	<b>387.066,52</b>
- o pracowanie projektu budowlanego	12.296,40	2.459,28	9.837,12			
- roboty budowlano – montażowe				457.333,15	91.466,63	365.866,52
- nadzór budowlany				8.000,00	1.600,00	6.400,00
- wyposażenie obiektu				18.500,00	3.700,00	14.800
II. Budowa ogrodzenia i wyposażenie boiska	<b>300,00</b>	<b>60,00</b>	<b>240,00</b>	<b>33.550,79</b>	<b>6.710,16</b>	<b>26.840,63</b>
- opracowanie dokumentacji	300,00	60,00	240,00			
-ogrodzenie boiska				28.550,79	5.710,16	22.840,63
- wyposażenie boiska				5.000,00	1.000,00	4.000,00
Promocja projektu	<b>1.500,00</b>			<b>1.500</b>	<b>300,00</b>	<b>1.200,00</b>
<b>Razem :</b>	<b>12.596,40</b>	<b>2.519,28</b>	<b>10.077,12</b>	<b>518.883,94</b>	<b>103.776,79</b>	<b>415.107,15</b>