

**RRBOŚ.6845.6.2015**

**ZARZĄDZENIE Nr 34/2015  
WÓJTA GMINY WILCZĘTA  
z dnia 12 maja 2015 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie § 15 Uchwały Nr XX/190/14 Rady Gminy Wilczęta z dnia 31 stycznia 2014 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wilczęta (Dz.Urz.Woj.Warm.-Maz. z 2014 r., poz. 1171 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilczętach na okres 21 dni, licząc od dnia 13 maja 2015 roku do dnia 02 czerwca 2015 roku.

**§ 3.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Dziennik Elbląski, na tablicach informacyjnych w miejscowościach: Bardyny oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.ugwilczeta.bip.doc.pl](http://www.ugwilczeta.bip.doc.pl)

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Wilczętach.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Beata Jarosz*  
Beata Jarosz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

L.p.	Numer ewiden. nieruchomości, położenie	Karta mapy	Powierzch. w ha	Księga wieczysta	Rodzaj użytków w ha	Opis nieruchomości	Stawka szacunkowa czynszu	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	212/2 Bardyny	1	1,4500	EL.1B/00013658/1	RVI-1,0800 LV-0,3700	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele rolne	<b>0,48 q pszenicy/rok</b>	30.06.2015

- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.). Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczęta określa teren jako rolniczy.
- Forma dysponowania nieruchomością: Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat.
- Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu za I półrocze w terminie do 15 września (okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) według cen pszenicy w II półroczu. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego. W razie zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny, zarówno za I jak i za II półrocze ustala się proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w oparciu o aktualnie znaną średnią cenę pszenicy.

**Uwagi:**

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy w Wilczętach; pok. Nr 17; tel. 55-249-65-04, w godzinach pracy urzędu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości (umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilczęta) od dnia ..... do dnia ..... 2015 r.

**WOJTA**  
*Beata Jarosz*  
Beata Jarosz