

WÓJT GMINY
WILCZĘTA
RRBOŚ.6845.5.2015

**ZARZĄDZENIE Nr 16/2015
WÓJTA GMINY WILCZĘTA
z dnia 04 marca 2015 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie § 15 Uchwały Nr XX/190/14 Rady Gminy Wilczęta z dnia 31 stycznia 2014 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wilczęta (Dz.Urz.Woj.Warm.-Maz. z 2014 r., poz. 1171 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zawarty w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilczętach na okres 21 dni, licząc od dnia 06 marca 2015 roku do dnia 26 marca 2015 roku.

§ 3.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Dziennik Elbląski, na tablicach informacyjnych w miejscowościach: Wilczęta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugwilczeta.bip.doc.pl

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Wilczętach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T
Beata Jarosz
Beata Jarosz

WÓJTA GMINY
WILCZĘTA

RRBOŚ.6845.5.2015

Załącznik do Zarządzenia Nr 16/2015 Wójta Gminy Wilczęta z dnia 4 marca 2015 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Numer ewidenc. nieruchomości, położenie | Karta mapy | Powierzch. w ha | Księga wieczysta | Rodzaj użytków w ha | Opis nieruchomości | Stawka szacunkowa czynszu | Termin zagospodarowania nieruchomości |
|-----|-----------------------------------------|------------|-----------------|------------------|---------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1. | 22/4 Wilczęta | 1 | 0,2223 | EL1B/00013592/0 | Ps III | Działka niezabudowana, przeznaczona na cele rolne | 0,51 q pszenicy/rok | 30.06.2015 |

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.). Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczęta określa teren jako rolniczy z gruntami klasy III.

2. Forma dysponowania nieruchomością: Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do 3 lat.


3. Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu za I półrocze w terminie do 15 września (okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) według cen pszenicy w II półroczu. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego. W razie zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny, zarówno za I jak i za II półrocze ustala się proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w oparciu o aktualnie znaną średnią cenę pszenicy.

Uwagi:

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy w Wilczętach; pok. Nr 17; tel. 55-249-65-04, w godzinach pracy urzędu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości (umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilczęta) od dniado dnia2015 roku.

W Ó J T

Beata Jarosz